



Impresa edile F.LLI BEZZEGATO è stata creata da Roberto, Giovanni e Giancarlo Bezzegato nel 1983.

Nel 1996 Luigi Bezzegato sostituisce il padre Roberto e assieme agli zii, cofondatori con il padre, danno vita all'impresa edile F.LLI BEZZEGATO & CO s.n.c.

Sin dall'inizio l'impresa edile Bezzegato ha avuto una conduzione familiare, questo ha consentito a mantenere vivi nel tempo caratteristiche fondamentali quali:

- **rapportarsi con i clienti a livello umano.**
- **mantenere la parola data sia nelle tempistiche di consegna che negli accordi presi con i clienti.**
- **lealtà e fiducia nei rapporti con i clienti.**
- **alta professionalità nella messa in opera.**
- **assistenza post vendita.**
- **mirare a migliorare costantemente la qualità del prodotto offerto.**
- **aggiornarsi costantemente sulle evoluzioni del settore per offrire sempre nuove soluzioni al cliente.**

Ad oggi, dopo quasi 35 anni dalla fondazione, F.LLI BEZZEGATO & CO s.n.c può affermare di aver centrato il bersaglio sia a livello professionale che a livello umano verso i clienti.

L'impresa edile F.LLI BEZZEGATO & CO. s.n.c è sinonimo di sicurezza, professionalità, onestà insomma tutto quello che ti serve per sentirti come a casa.

Descrizione generale

Nuova palazzina in fase di costruzione composta da n. 5 appartamenti e posta all'interno di un bellissimo quartiere di recente costruzione con giardini pubblici, ampi spazi a parcheggio e comodo al centro del paese ed ai servizi di zona.

Gli appartamenti sono disposti:

- due al piano terra con giardini privati e accesso pedonale privato.
- uno al piano terra e piano primo con giardino privato e accesso pedonale privato.
- due al piano primo avente vano scala condominiale in comune ad uso esclusivo.

Tutte le unità sono di ampie metrature con zona giorno da 40 a 45 mq, n.3 camere di diverse metrature, due bagni, ripostiglio, centrale termica autonoma, e ampie terrazze.

Le unità aventi giardino esclusivo hanno i garage collegati direttamente all'appartamento tramite porte tagliafuoco mentre le unità al primo piano hanno i garage collegati agli appartamenti tramite il vano scala.

Caratteristiche specifiche generali:

Classe energetica A2

Pannelli fotovoltaici minimo 3 kw per unità immobiliare con possibilità su richiesta di aumentarli

Pompa di calore

Impianto di riscaldamento a pavimento

Tapparelle motorizzate

Sanitari sospesi

Finiture signorili

Impianto di ventilazione meccanica controllata (VMC)

APPARTAMENTO 1

Nuovo appartamento di circa 149 mq e giardino privato posto al piano terra in palazzina di 5 unità abitative, comodo al centro del paese con giardini pubblici e ampi spazi a parcheggio esterno. L'immobile è composto da un'ampia zona giorno con cucina-soggiorno di circa 40 mq, portico sul lato sud, 3 camere da letto, 1 bagno, 1 lavanderia, 1 centrale termica-ripostiglio, 1 disimpegno, garage collegato direttamente all'appartamento e giardino privato.

Caratteristiche specifiche generali:

Classe energetica A2

Superficie commerciabile appartamento e garage di circa 149 mq

1 zona giorno con cucina-soggiorno di circa 40 mq,

1 portico sul lato sud,

3 camere da letto,

1 bagno,

1 lavanderia,

1 centrale termica-ripostiglio,

1 disimpegno, garage collegato direttamente all'appartamento

Giardino privato

Pannelli fotovoltaici 3 kw per unità immobiliare, possibilità su richiesta di aumentarli

Pompa di calore

Impianto di riscaldamento a pavimento

Videocitofono

Tapparelle motorizzate

Sanitari sospesi

Predisposizione aria condizionata

Predisposizione impianto di allarme

Finiture signorili personalizzabili durante la fase di costruzione

Impianto di ventilazione meccanica controllata (VMC)

Orientamento sud-ovest-nord

APPARTAMENTO 2

Nuovo appartamento di circa 147 mq e giardino privato posto al piano terra di una palazzina di 5 unità abitative, comodo al centro del paese con giardini pubblici e ampi spazi a parcheggio esterno. L'immobile è composto da un'ampia zona giorno con cucina-soggiorno di circa 37 mq, portico sul lato sud, 3 camere da letto, 1 bagno, 1 lavanderia, 1 centrale termica-ripostiglio, 1 disimpegno, garage collegato direttamente all'appartamento e giardino privato.

Caratteristiche specifiche generali:

Classe energetica A2

Superficie commerciabile appartamento e garage di circa 147 mq

1 zona giorno con cucina-soggiorno di circa 37 mq,

1 portico sul lato sud,

3 camere da letto,

1 bagno,

1 lavanderia,

1 centrale termica-ripostiglio,

1 disimpegno,

1 garage collegato direttamente all'appartamento

Giardino privato

Pannelli fotovoltaici 3 kw per unità immobiliare, possibilità su richiesta di aumentarli

Pompa di calore

Impianto di riscaldamento a pavimento

Videocitofono

Tapparelle motorizzate

Sanitari sospesi

Predisposizione aria condizionata

Predisposizione impianto di allarme

Finiture signorili personalizzabili durante la fase di costruzione

Impianto di ventilazione meccanica controllata (VMC)

Orientamento sud-est-nord

APPARTAMENTO 3

Nuovo appartamento di circa 167 mq e giardino privato, posto al piano terra e piano primo di una palazzina di 5 unità abitative, comodo al centro del paese con giardini pubblici e ampi spazi a parcheggio esterno.

L'immobile si compone di un'ampia zona giorno con cucina-soggiorno di circa 42 mq, ampio terrazzo di oltre 15mq sul lato est, 3 camere da letto, 1 bagno, 1 lavanderia-ripostiglio, 1 disimpegno, garage collegato all'appartamento con scala ad uso esclusivo e giardino privato.

Caratteristiche specifiche generali:

Classe energetica A2

Superficie commerciabile appartamento e garage di circa 167 mq

1 zona giorno con cucina-soggiorno di circa 42 mq,

1 terrazzo di oltre 15mq sul lato est,

3 camere da letto,

1 bagno,

1 lavanderia-ripostiglio,

1 disimpegno,

1 garage collegato all'appartamento con scala ad uso esclusivo

Giardino privato.

Pannelli fotovoltaici 3 kw per unità immobiliare, possibilità su richiesta di aumentarli

Pompa di calore

Impianto di riscaldamento a pavimento

Videocitofono

Tapparelle motorizzate

Sanitari sospesi

Predisposizione aria condizionata

Predisposizione impianto di allarme

Finiture signorili personalizzabili durante la fase di costruzione

Impianto di ventilazione meccanica controllata (VMC)

Orientamento sud-est-nord

APPARTAMENTO 4

Nuovo appartamento posto al piano primo di una palazzina di 5 unità abitative, comodo al centro del paese con giardini pubblici e ampi spazi a parcheggio esterno.

L'immobile è composto da un'ampia zona giorno con cucina-soggiorno di oltre 42 mq, ampio terrazzo sul lato sud, 3 camere da letto, 1 bagni, 1 lavanderia, 1 disimpegno e garage. Vano scala condominiale solo con due appartamenti posti al piano primo.

Caratteristiche specifiche generali:

Classe energetica A2

Superficie commerciabile appartamento e garage di circa 140 mq

1 zona giorno con cucina-soggiorno di oltre 42 mq,

1 ampio terrazzo sul lato sud,

3 camere da letto,

1 bagni,

1 lavanderia,

1 disimpegno

1 garage.

Pannelli fotovoltaici 3 kw per unità immobiliare, possibilità su richiesta di aumentarli

Pompa di calore

Impianto di riscaldamento a pavimento

Videocitofono

Tapparelle motorizzate

Sanitari sospesi

Predisposizione aria condizionata

Predisposizione impianto di allarme

Finiture signorili personalizzabili durante la fase di costruzione

Orientamento sud-nord

Impianto di ventilazione meccanica (VMC)

APPARTAMENTO 5

Nuovo appartamento posto al piano primo di una palazzina di 5 unità abitative, comodo al centro del paese con giardini pubblici e ampi spazi a parcheggio esterno.

L'immobile si compone da un'ampia zona giorno con cucina-soggiorno di oltre 45 mq, ampio terrazzo sul lato sud, 3 camere da letto, 1 bagni, 1 lavanderia, 1 disimpegno e garage. Vano scala condominiale solo con due appartamenti posti al piano primo.

Caratteristiche specifiche generali:

Classe energetica A2

Superficie commerciabile appartamento e garage di circa 140 mq

1 zona giorno con cucina-soggiorno di oltre 45 mq,

1 ampio terrazzo sul lato sud,

3 camere da letto,

1 bagni,

1 lavanderia,

1 disimpegno

1 garage.

Pannelli fotovoltaici 3 kw per unità immobiliare con possibilità su richiesta di aumentarli

Pompa di calore

Impianto di riscaldamento a pavimento

Videocitofono

Tapparelle motorizzate

Sanitari sospesi

Predisposizione aria condizionata

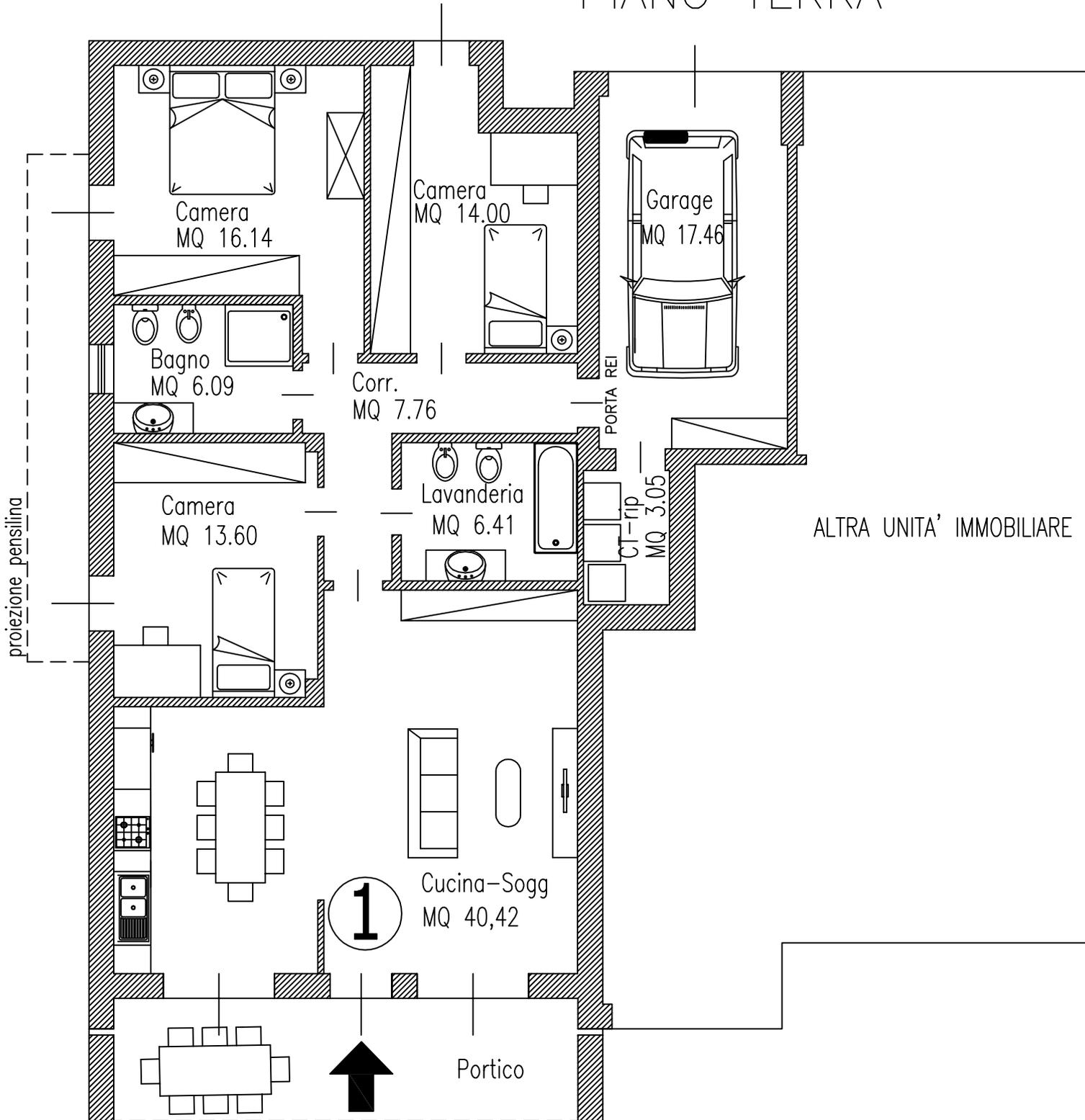
Predisposizione impianto di allarme

Finiture signorili personalizzabili durante la fase di costruzione

Orientamento sud-nord

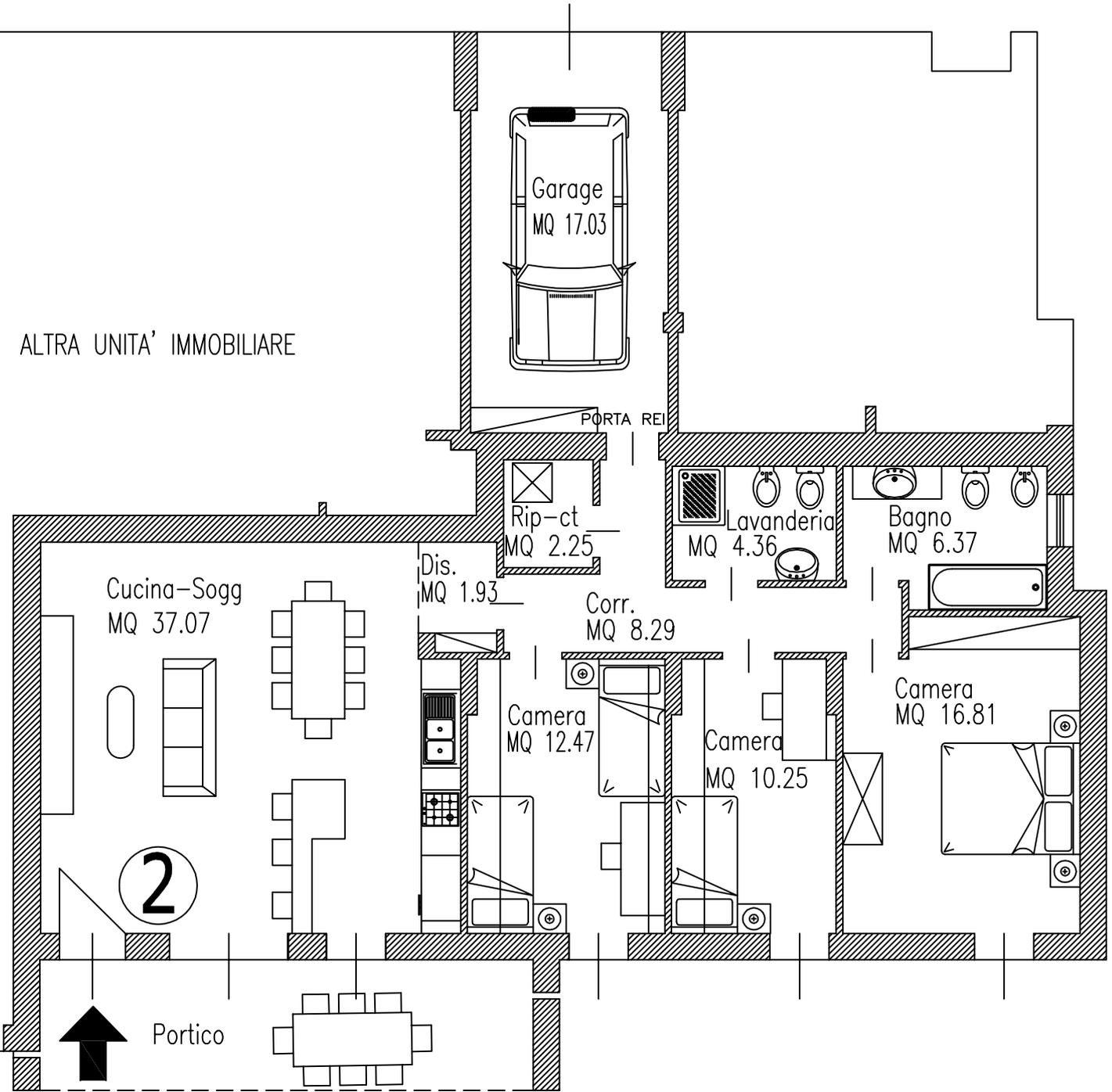
Impianto di ventilazione meccanica (VMC)

UNITA' N.1 PIANO TERRA

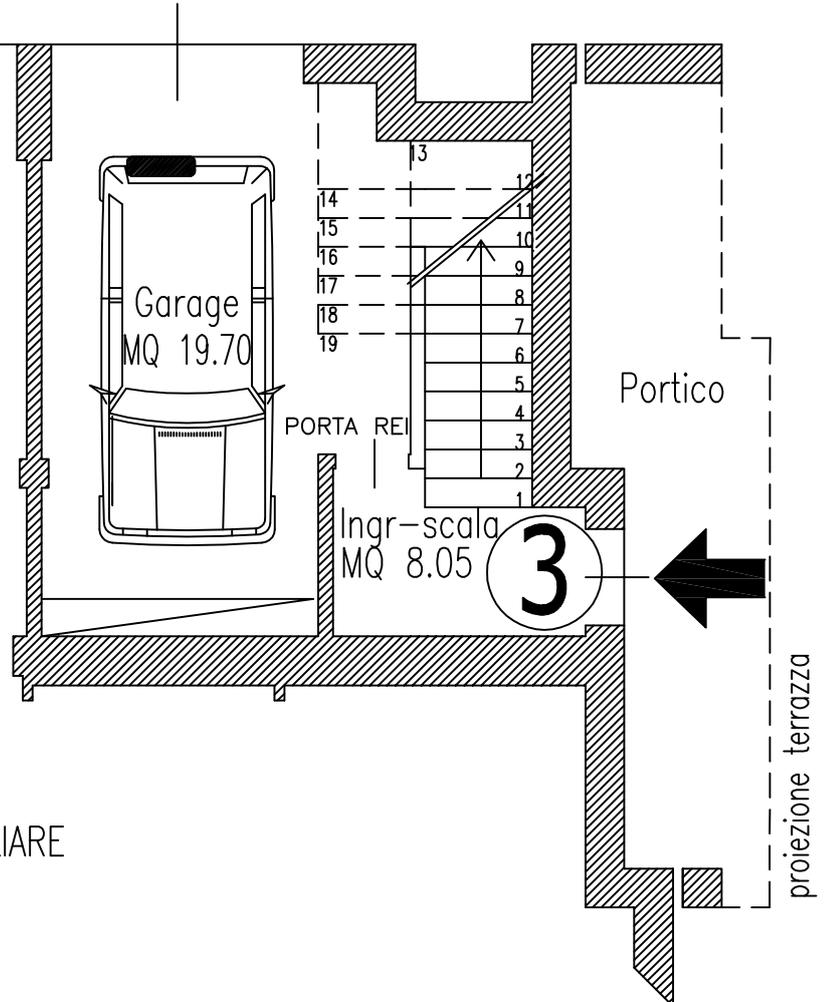


UNITA' N.2 PIANO TERRA

ALTRA UNITA' IMMOBILIARE



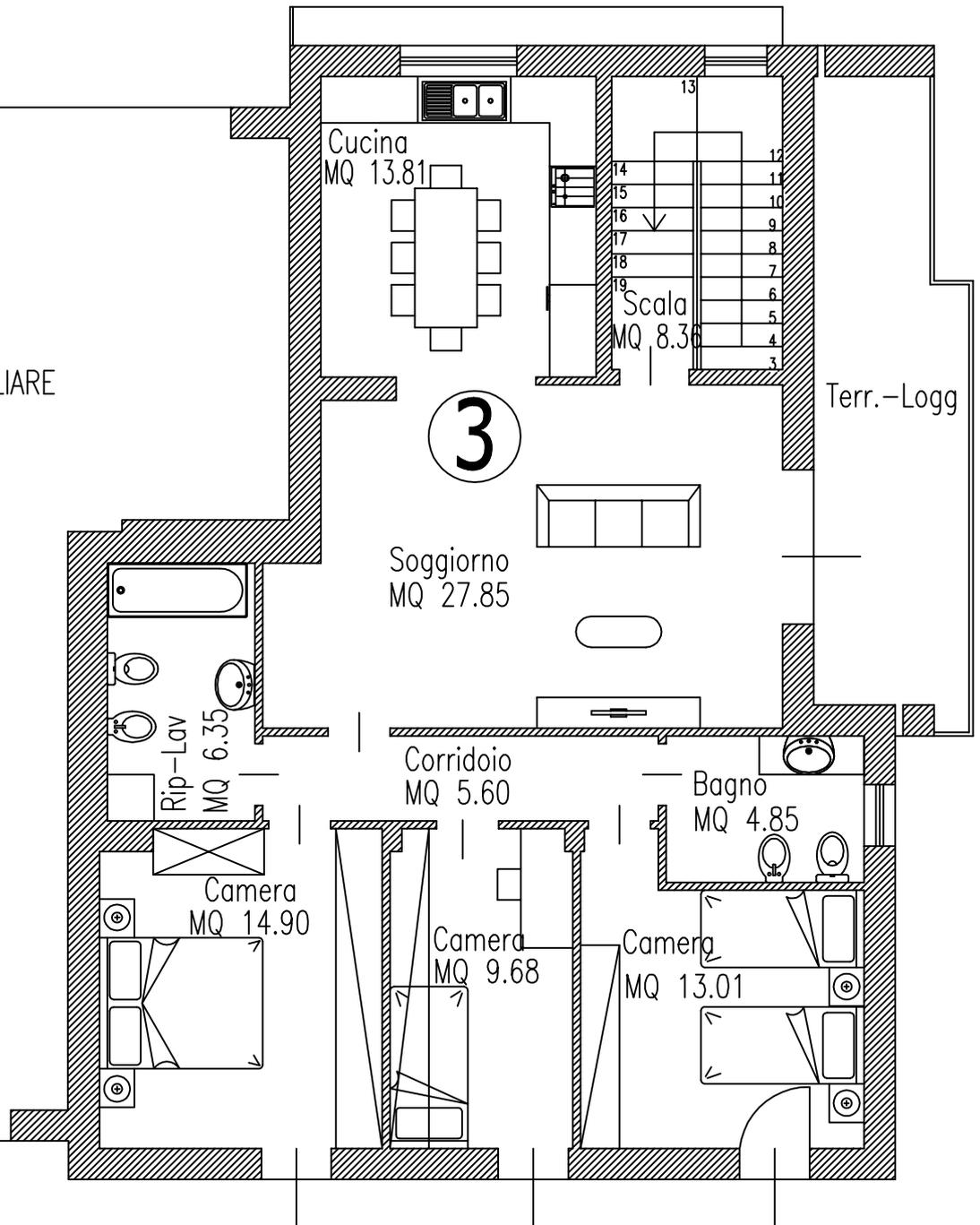
UNITA' N.3
PIANO TERRA



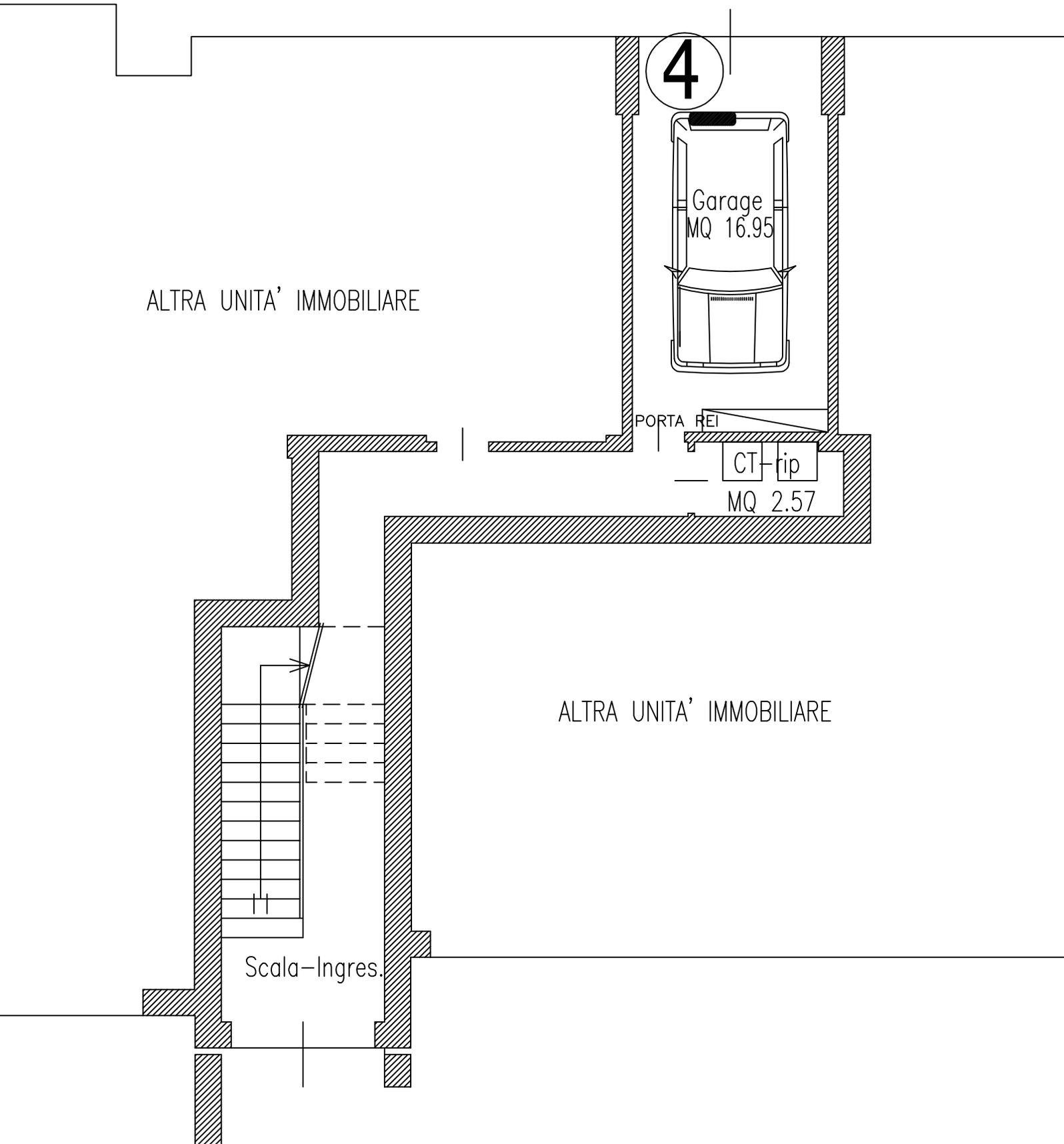
ALTRA UNITA' IMMOBILIARE

UNITA' N.3 PIANO PRIMO

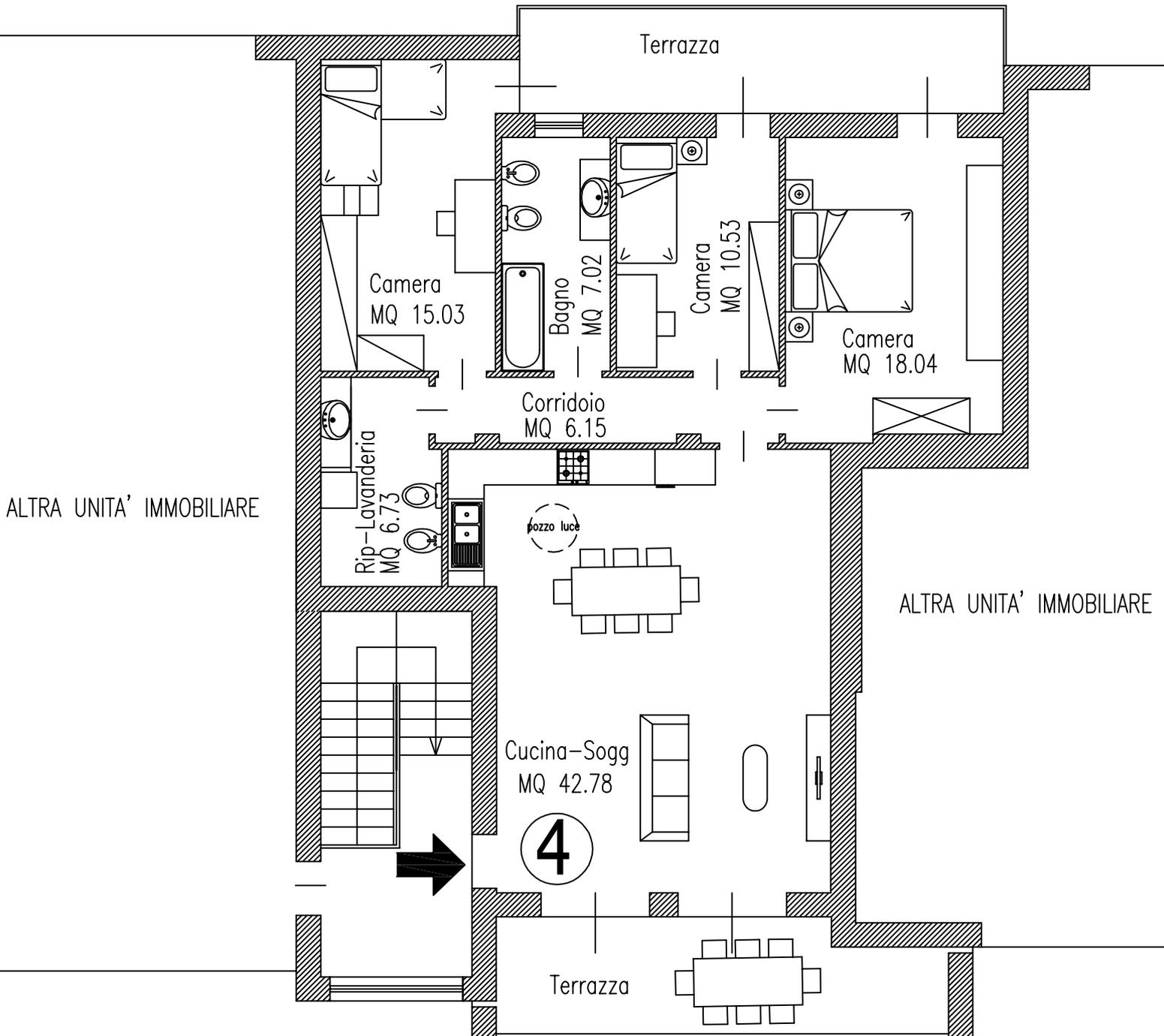
ALTRA UNITA' IMMOBILIARE



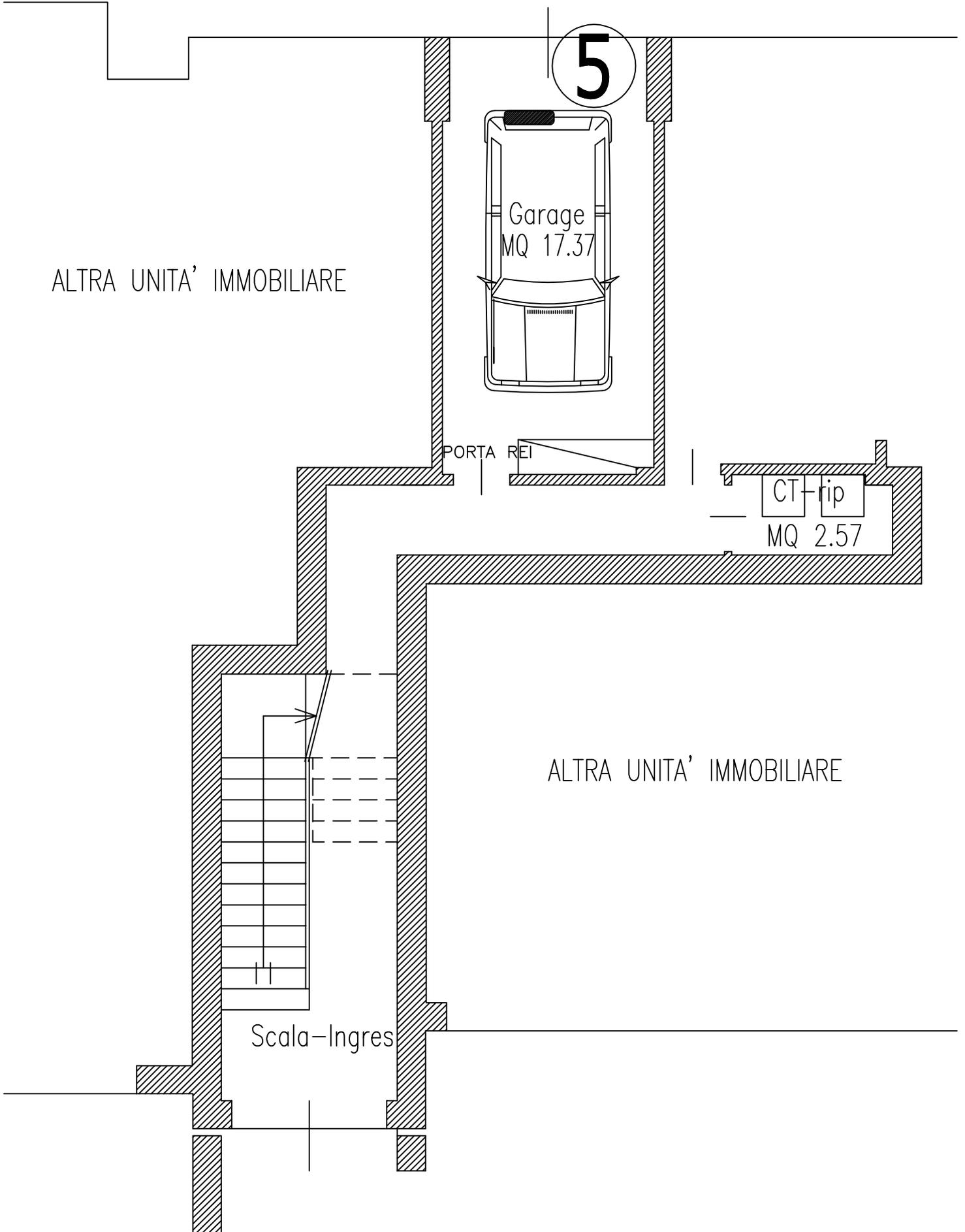
UNITA' N.4 PIANO TERRA



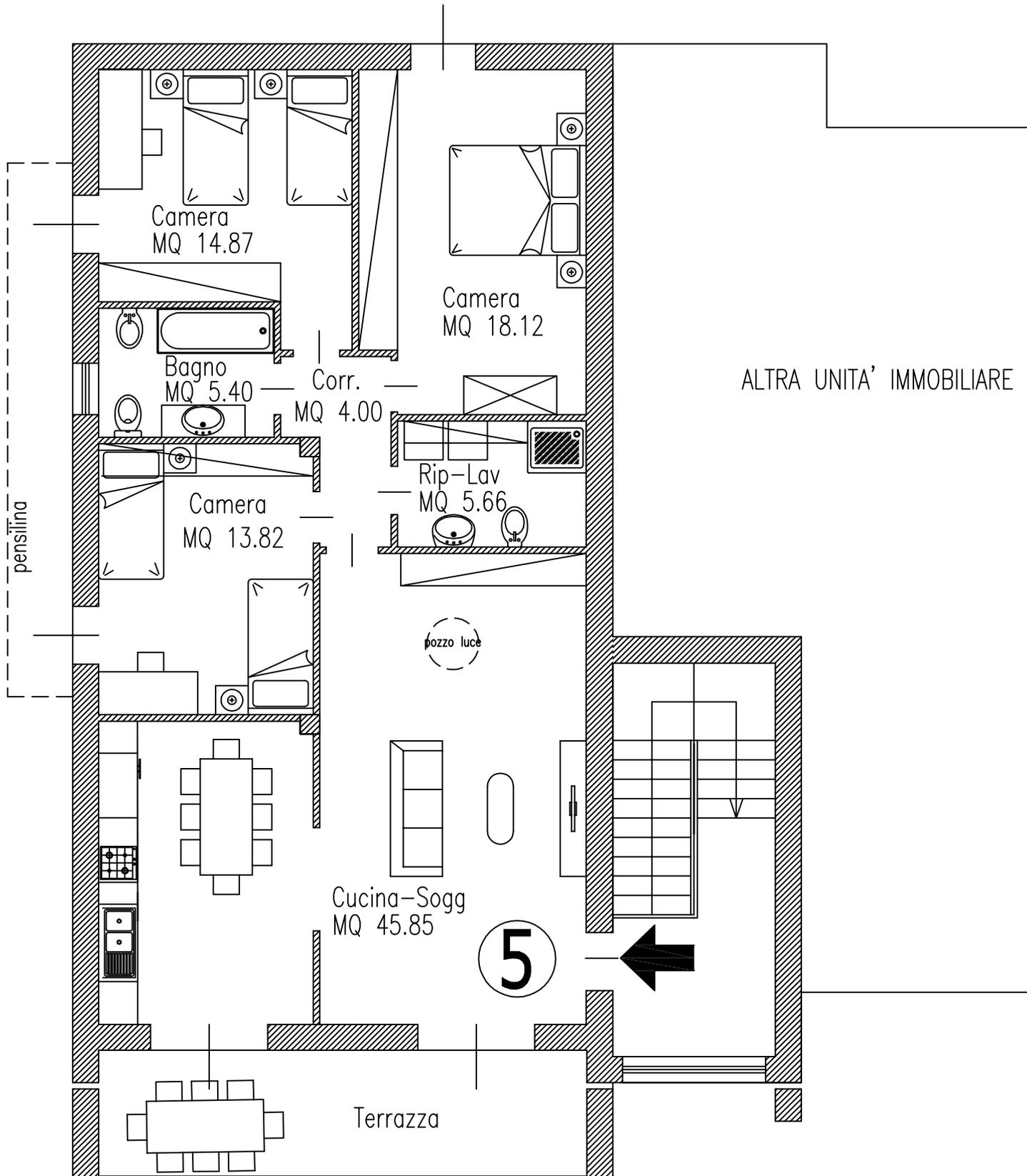
UNITA' N.4 PIANO PRIMO



UNITA' N.5 PIANO TERRA



UNITA' N.5 PIANO PRIMO





per maggiore informazioni

**contattaci al numero
3358123514**

**oppure scrivici una e-mail:
info@impresaedilebezzegato.com**